

Versión: 1

Fecha de vigencia: mayo 31 de 2017

Supervisor: LINA MARIA HERRERA ALVAREZ		Fecha de la Evaluación: 01 DE JUNIO 2026				
Cargo: PROFESIONAL ESPECIALIZADO		Fecha iniciación del contrato: 27 DE ENERO DE 2026 Fecha terminación del contrato: 26 DE JUNIO DE 2026				
Empresa y/o Contratista: <i>Juan pablo Aristizábal valencia</i> Nit:75.098.328		Contrato No 1853 DE ENERO 2026				
Representante legal:						
Tipo de Proceso	☒ X Contratación Directa	☐ 10% Menor Cuantía	☐ Selección Abreviada Menor cuantía	☐ Selección Abreviada Subasta Inversa Presencial	☐ Licitación Pública	☐ Concurso de Méritos ☐ Otros Cuál:
Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES ESPECIALIZADOS DESDE EL COMPONENTE GENERAL Y URBANO PARA LA RECOLECCIÓN DE LA INFORMACIÓN RELACIONADA CON LOS USOS DEL SUELO EN LA ELABORACIÓN DE LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS EN LA ETAPA PREVIA DEL PLAN PARCIAL DE RENOVACIÓN URBANA SUBCENTRO CUBA, EN EL MARCO DEL PROYECTO DE INVERSIÓN "FORMULACIÓN, REVISIÓN E IMPLEMENTACIÓN DE LOS INSTRUMENTOS DE PLANIFICACIÓN, GESTIÓN Y FINANCIACIÓN PARA EL ORDENAMIENTO TERRITORIAL EN EL MUNICIPIO DE PEREIRA.						

CALIFICACIÓN		
SIEMPRE	CASI SIEMPRE	NUNCA
Cumple de manera satisfactoria con todos los requisitos que implica el factor a evaluar	Cumple con falencias los requisitos que implica el factor a evaluar	No cumple con los requisitos que implica el factor a evaluar
Esta calificación debe estar enmarcada en los requisitos que se establecen en la minuta del contrato y en la propuesta del contratista, aceptada por el Municipio de Pereira.		

Escriba el número o puntaje de acuerdo a la calificación por cada factor a evaluar

FACTOR A EVALUAR	CALIFICACIÓN		
	SIEMPRE 3	CASI SIEMPRE 2	NUNCA 1
CUMPLIMIENTO DEL OBJETIVO DEL CONTRATO			
1. ¿Cumple con las Especificaciones técnicas con las que el contratista debe prestar el servicio?	3		
2. ¿El contratista fue idóneo para cumplir con el objeto del contrato?	3		
3. ¿Presenta de manera adecuada los resultados pactados?	3		
4. ¿Cumple con los alcances determinados en el contrato o en la propuesta?	3		

Versión: 1

Fecha de vigencia: mayo 31 de 2017

FACTOR A EVALUAR	CALIFICACIÓN		
	SIEMPRE 3	CASI SIEMPRE 2	NUNCA 1
OPORTUNIDAD EN EL TRABAJO ENTREGADO O SERVICIO PRESTADO			
5. ¿Cumple con la entrega de resultados en el tiempo pactado?	3		
6. ¿Cumple con el cronograma de actividades?	3		
INTERACCIÓN CON LA ENTIDAD			
7. Se relaciona adecuadamente con las personas que debe interactuar para el cumplimiento del objeto del contrato (funcionarios, contratistas, comunidad, entre otros).	3		
8. ¿El contratista tiene iniciativa, disposición, interés, colaboración para cumplir con el objeto del contrato? *	3		
PUNTUACIÓN	24		

CLASIFICACIÓN DEL PROVEEDOR DE SERVICIOS

Marque con una X la clasificación asignada según la puntuación.

EXCELENTE: Cuando el puntaje es entre 24	X
BUENO: Cuando el puntaje es entre 19 y 23 Para esta clasificación se generan acciones preventivas o correctivas.	
ACEPTABLE: Cuando el puntaje es entre 14 y 18	
DEFICIENTE: Cuando el puntaje es entre 8 y 13 Para esta clasificación se tomarán las acciones legales que apliquen.	

OBSERVACIÓN: Describa brevemente los sucesos más relevantes que se presentaron con el contratista.	
NO	
ASPECTOS POSITIVOS DEL CONTRATISTA	
POSITIVO	
ASPECTOS NEGATIVOS DEL CONTRATISTA	
NO APLICA	
COMPROMISOS (Cuando Es Una Evaluación De seguimiento y/o Su Medición Este En El Rango Aceptable)	

Contratista

Supervisor

Versión: 1

Fecha de vigencia: mayo 31 de 2017



Juan pablo Aristizábal valencia
Contratista
c.c.75.098.328



LINA MARIA HERRERA ALVAREZ
Supervisor